

Město Vizovice

Ceník nájemného městských pozemků a věcných břemen

1. Pronájem pozemků

- 1.1. Pronájem pozemků za účelem rekreace
- 1.2. Pronájem pozemků k jiným účelům než pěstebním
- 1.3. Pronájem pozemků za účelem zřízení zahrádky
- 1.4. Pronájem pozemků za účelem zemědělské činnosti
- 1.5. Pronájem pozemků za účelem podnikatelské činnosti (prodejní buňky a pod.)
- 1.6. Krátkodobé pronájmy nepřesahující dobu 30 dnů

2. Ceny za zřízení věcných břemen

- 2.1 Věcná břemena v zastavěném území a zastavitelném území
- 2.2 Věcná břemena v nezastavěném území
- 2.3 Věcná břemena související s právem průchodu, průjezdu
- 2.4 Věcná břemena – stavební tělesa, sloupy, šachty apod.

3. Závěr

1. Pronájem pozemků

1.1 Pronájem pozemků za účelem rekreace se vztahuje na pozemky kolem rekreačních chat – objektů zkolaudovaných k rekreaci.

Cena 10 Kč/m²/rok

1.2 Pronájem pozemků k jiným než pěstebním účelům (např. skladové plochy, odstavné plochy, přejezdy a jiné...)

Cena od 10 Kč/m²/rok do 100 Kč/m²/rok dle skutečného využití pozemku

1.3 Pronájem pozemků za účelem zřízení zahrádky (malé plochy k drobnému pěstitelství)

Cena od 3 Kč/m²/rok do 5 Kč/m²/rok

1.4 Pronájem pozemků za účelem zemědělské činnosti (velké plochy pro zemědělství, sklízení sena, pastviny pro dobytek apod.)

Jedná se o pozemky splňující podmínky zemědělského pachtu.

Plocha do 1000 m² - cena 500 Kč/rok

Za každý 1 m² nad 1000 m² - cena 0,5 Kč/m²/rok

1.5 Pronájem pozemků za účelem podnikatelské činnosti

Předmětem účelu pronájmu bude podnikatelská činnost (prodejní stánky, buňky apod.) – nevztahuje se na reklamní poutače

Cena 800 Kč/m²/rok

1.6 Krátkodobé pronájmy nepřesahující dobu 30 dnů

Jedná o jednorázové, krátkodobé pronájmy nepřesahující dobu nájmu 30 dnů.

Cena od 1 Kč/m²/den do 10 Kč/m²/den dle skutečného využití pozemku

Ceny podle článku 1. se nevztahují za zábor veřejného prostranství, který je upravený Obecně závaznou vyhláškou města Vizovice č. 1/2012 o místních poplatcích.

2. Ceny za zřízení věcných břemen

2.1 Věcná břemena v zastavěném území a zastavitelném území

- a) Právo vedení, oprav a údržby sítí technické infrastruktury – subjekty podnikající s médii a právnické osoby
Délka do 10 m - cena 3 000 Kč
Délka nad 10 m – cena 300 Kč/m
- b) Právo vedení, oprav a údržby sítí technické infrastruktury – fyzické osoby
Délka do 10 m - cena 1 000 Kč
Délka nad 10 m – cena 100 Kč/m

2.2 Věcná břemena v nezastavěném území

- a) Právo vedení, oprav a údržby sítí technické infrastruktury – subjekty podnikající s médii a právnické osoby
Délka do 10 m - cena 2 000 Kč
Délka nad 10 m – cena 200 Kč/m
- b) Právo vedení, oprav a údržby sítí technické infrastruktury – fyzické osoby
Délka do 10 m - cena 500 Kč
Délka nad 10 m – cena 50 Kč/m

2.3 Věcná břemena související s právem průchodu, průjezdu

Cena 50 Kč/m²

2.4 Věcná břemena – stavební tělesa, sloupy, šachty, pilíře a jiné stavby

- a) Pro subjekty podnikající s médii a právnické osoby
Cena 500 Kč za každý započatý m²
- b) Pro fyzické osoby
Cena 100 Kč za každý započatý m²

V případě, že Město Vizovice uzavře s fyzickou či právnickou osobou smlouvu o právu provést stavbu, přičemž z této bude vyplývat, že v rámci stavby dojde k zatížení předmětného pozemku (inženýrské sítě apod.), je nezbytné postupovat dle bodu 2 a na dotčeném pozemku je nutné zřídit právo věcného břemene (služebnosti).

Žadatel na své náklady nechá vypracovat geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene a zaplatí poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

3. Závěr

Navržený ceník je účinný schválením Rady města Vizovice, přičemž za administrativní úkony související s evidencí a zpracováním jednotlivých žádostí subjektů odpovídá odbor přestupkový a správní Městského úřadu Vizovice.

Schváleno Radou města Vizovice dne 9.6.2014, číslo usnesení 9/220/14.

.....
Ing. Roman Persun
starosta města

.....
Mgr. Zuzana Štalmachová
místostarostka města