



Změna č. 1 územního plánu Vizovice
textová část P1
A. Změna ÚP

Atelier URBI, spol s r.o., Chopinova 9, 623 00 Brno
březen 2022



ZMĚNA Č. 1

ÚZEMNÍHO PLÁNU VIZOVICE

Textová část změny územního plánu a jejího odůvodnění

Objednatel: Město Vizovice
Pořizovatel: Městský úřad Vizovice, Odbor Stavební úřad

Zhotovitel: Atelier URBI, spol. s r.o.

Řešitelé: Ing. arch. Jana Benešová
Ing. arch. Martina Kabelková
Ing. arch. Michaela Bartíková

| | |
|---|-----------|
| A.1. Vymezení zastavěného území..... | 1 |
| A.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot..... | 1 |
| A.2.1 Hlavní záměry rozvoje..... | 1 |
| A.2.2 Hlavní cíle rozvoje..... | 1 |
| A.2.3 Hlavní zásady prostorového řešení..... | 1 |
| A.3. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně..... | 1 |
| A.3.1 Návrh urbanistické koncepce..... | 1 |
| A.3.2 Vymezení zastavitelných ploch | 2 |
| A.3.3 Vymezení ploch přestavby | 5 |
| A.3.4 Vymezení systému sídelní zeleně..... | 6 |
| A.4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umíst'ování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití..... | 7 |
| A.4.1 Dopravní infrastruktura | 7 |
| A.4.2 Technická infrastruktura..... | 8 |
| A.4.3 Občanské vybavení..... | 9 |
| A.4.4 Veřejná prostranství..... | 9 |
| A.5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně..... | 9 |
| A.5.1 Koncepce uspořádání krajiny | 9 |
| A.5.2 Vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití..... | 10 |
| A.5.3 Územní systém ekologické stability | 10 |
| A.5.4 Prostupnost krajiny | 10 |
| A.5.5 Protipovodňová opatření..... | 10 |
| A.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umíst'ování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití) | 10 |
| A.6.1 Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití..... | 10 |
| A.6.2 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití | 12 |
| A.6.3 Stanovení podmínek prostorového uspořádání..... | 18 |
| A.6.4 Základní podmínky ochrany krajinného rázu | 18 |
| A.7. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti | 19 |
| A.8. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišť'ování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit | 19 |
| A.8.1 Navržené veřejně prospěšné stavby..... | 19 |
| A.8.2 Navržená veřejně prospěšná opatření | 20 |
| A.9. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel | |

| | |
|--|-----------|
| pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona | 21 |
| A.9.1 Veřejně prospěšné stavby | 21 |
| A.9.2 Veřejná prostranství..... | 23 |
| A.10. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření | 23 |
| A.11. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části | 24 |
| A.11.1 Textová část..... | 24 |
| A.11.2 Grafická část..... | 24 |

- (1) Nadpis „A.1. NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU – TEXTOVÁ ČÁST“ se nahrazuje nadpisem

A. ÚZEMNÍ PLÁN VIZOVICE - TEXTOVÁ ČÁST

- (2) Dále se v celém textu výroku mění očíslování kapitol tak, že před číslo kapitoly se přidává A (např. kapitola 1. se nahrazuje A.1, kapitola 2.1 se nahrazuje A.2.1, podkapitola a) v kap. 3.2 se nahrazuje A.3.2.1, atd.).

A.1. Vymezení zastavěného území

- (3) Ve druhém odstavci se vypouští části věty: „k 1.3.2012“ a „v k.ú. Vizovice 136 zastavěných území a v k.ú. Chrástěšov 6 zastavěných území“ a nahazuje se textem: „zastavěné území k 27.06.2021.“
- (4) V nadpise následující kapitoly se vypouští „2. Koncepce“ a nahazuje se „A.2. Základní koncepce“:

A.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

A.2.1 Hlavní záměry rozvoje

- (5) V textu 6. odrážky se „rychlostní silnice R49“ nahrazuje textem „dálnice D49 a navazujícího úseku silnice I/49“, slovo „prodloužení“ se nahrazuje slovem „elektrifikace“ a slovo „východním“ se nahrazuje slovem „západním“. Celá odrážka nově zní:
- Je navržena územní stabilizace dálnice D49 a navazujícího úseku silnice I/49 v jižní části města a elektrifikace železniční trati západním směrem.

A.2.2 Hlavní cíle rozvoje

- (6) Ve třetí odrážce se za slovem „vhodné“ vypouští slovo „ploch“.

A.2.3 Hlavní zásady prostorového řešení

- (7) V osmé odrážce se vypouští text „silnice R49“ a nahrazuje se textem „dálnice D49 a navazujícího úseku silnice I/49“.
- (8) Vypouští se věta: „Návrh nových ploch je vymezen vylučovací metodou formou definování nezastavitelných nebo podmíněně zastavitelných území (dopravní koridory, záplavová území, ochrana přírody apod.)“.
- (9) V nadpise následující kapitoly se za slovo „včetně“ doplňují slova „urbanistické koncepce“ a za slovo „vymezení“ text „ploch s rozdílným způsobem využití“. Nadpis nově zní:

A.3. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

A.3.1 Návrh urbanistické koncepce

- (10) Ve druhém odstavci se za slovy „Plánovaná výstavba“ vypouští text „rychlostní silnice R49“ a doplňuje text „dálnice D49 a navazujícího úseku silnice I/49“. Text předposlední věty „Zásadním zásahem do území je však navrženo prodloužení železniční tratě, které likviduje část výrobní zóny na západním okraji Vizovic, případně negativně ovlivňuje strukturu stabilizovaných ploch“ se nahrazuje textem: „Určitým zásahem do území je koridor pro elektrifikaci železniční tratě, v jehož rámci je navrženo mimoúrovňové křížení silnice a železnice, který negativně ovlivňuje strukturu stabilizovaných ploch“. V poslední větě se za slovem „navržená“ vypouští text „silnice R49“ a vkládá text „dálnice D49 a navazující úsek

silnice I/49“.

- (11) Ve druhé a třetí odrážce za třetím odstavcem se vypouští text „rychlostní silnice R49“ a nahrazuje se textem „dálnice D49 a navazujícího úseku silnice I/49“. Ve čtvrté odrážce se za slovem „jako“ vypouští slovo „nezastavitelné“ a vkládá slovo „území“.
- (12) V textu osmého odstavce se za slovy „pro modernizaci“ vypouští slova „a prodloužení“. Dále se vypouštějí slova „navržená přestavba části“ a místo nich vkládá text „navržen rozvoj“. V následující větě se za slovem „Také“ vypouští slovo „proto“.
- (13) V textu 11. odstavce, první větě se vypouští slova „rychlostní silnice R49“ a nahrazují se slovy „dálnice D49 a navazujícího úseku silnice I/49“ a za spojkou „a“ se vypouštějí slova „nová trasa“ a vkládají slova „koridor pro elektrifikaci“, dále se za slovem „železnice“ vypouští text „vedená v severní části obytného území“.

A.3.2 Vymezení zastavitelných ploch

- (14) V tabulce Tab.A.3.1 Navržené plochy individuálního bydlení se vypouštějí řádky:

| | | | | |
|----|------------|------------|--------|---------------------------|
| 1 | 1 | Vizovice | 1,5960 | Sever – ul. Chrastěšovská |
| 4 | 4 | Vizovice | 1,2245 | Sever – ul. Chrastěšovská |
| 7 | 9 | Vizovice | 0,5168 | Sever – ul. Chrastěšovská |
| 8 | 10 | Vizovice | 0,4808 | Sever – ul. Zahradní |
| 15 | 23 | Vizovice | 0,7969 | Sever – ul. Příkrá |
| 19 | 28 | Vizovice | 4,6513 | Východ – ul. Krňovská |
| 21 | 33 | Vizovice | 8,4676 | Východ – nad stadionem |
| 22 | 34 | Vizovice | 0,9595 | JV – Pod Hájem |
| 23 | 35 | Vizovice | 0,6792 | Jih – ul. 3. května |
| 24 | 36 | Vizovice | 2,9033 | Jih – ul. Nad Výmolem |
| 25 | 37 | Vizovice | 0,3081 | Jih – ul. Lázeňská |
| 26 | 38 | Chrastěšov | 0,4702 | Jih |
| 30 | 46 | Chrastěšov | 0,6269 | Střed |
| 31 | 48 | Chrastěšov | 0,6374 | Střed |
| 32 | 49 | Chrastěšov | 0,5767 | Sever |
| 33 | 50 | Chrastěšov | 1,8639 | Sever |
| 34 | 51 | Chrastěšov | 0,8142 | Sever |
| 36 | 54 | Chrastěšov | 1,4945 | Jihovýchod |
| 39 | 202 | Vizovice | 0,1875 | Sever – ul. Chrastěšovská |
| 42 | 209 | Chrastěšov | 0,7365 | Jihovýchod |

a doplňují se řádky:

| | | | | |
|----|------------|------------|--------|---------------------------|
| 43 | 250 | Vizovice | 1,9714 | Sever - ul. Příkrá |
| 44 | 251 | Chrastěšov | 0,1195 | Střed |
| 45 | 261 | Chrastěšov | 0,2970 | Jih |
| 46 | 262 | Vizovice | 0,2778 | JV - Pod Hájem |
| 47 | 265 | Chrastěšov | 0,2796 | Sever |
| 48 | 267 | Vizovice | 1,4393 | Sever - ul. Chrastěšovská |
| 49 | 268 | Vizovice | 0,4170 | Sever - ul. Chrastěšovská |
| 50 | 269 | Vizovice | 0,2517 | Sever - ul. Příkrá |
| 51 | 270 | Vizovice | 0,0719 | Sever - ul. Příkrá |
| 52 | 271 | Vizovice | 0,5644 | Sever - ul. Chrastěšovská |
| 53 | 272 | Vizovice | 4,1260 | Východ - ul. Krňovská |
| 54 | 273 | Vizovice | 0,4398 | Jih - ul. 3. května |
| 55 | 274 | Chrastěšov | 1,7440 | Sever |
| 56 | 275 | Chrastěšov | 1,3160 | Jihovýchod |
| 57 | 288 | Vizovice | 2,7306 | Jih - ul. Nad Výmolem |
| 58 | 292 | Vizovice | 2,5331 | Východ - nad stadionem |
| 59 | 293 | Vizovice | 0,1367 | Východ - nad stadionem |
| 60 | 294 | Vizovice | 0,5655 | Východ - nad stadionem |
| 61 | 295 | Vizovice | 4,5592 | Východ - nad stadionem |

| | | | | |
|----|------------|------------|--------|-----------------------|
| 62 | 296 | Chrastěšov | 0,5413 | Střed |
| 63 | 297 | Chrastěšov | 0,2965 | Střed |
| 64 | 298 | Chrastěšov | 0,5303 | Sever |
| 65 | 310 | Chrastěšov | 0,0016 | Jih - ul. Nad Výmolem |

Celkový součet navržených ploch se mění z 52,3668 na 47,5852.

- (15) V tabulce Tab.A.3.2 Navržené plochy pro občanské vybavení se vypouští řádek:

| | | | | |
|---|------------|----------|--------|--------|
| 4 | 249 | Vizovice | 0,9465 | Medika |
|---|------------|----------|--------|--------|

Celkový součet navržených ploch se mění z 1,7250 na 0,8488.

- (16) V tabulce Tab. A.3.3. Navržené plochy pro výrobu se vypouštějí řádky:

| | | | | |
|---|------------|----------|--------|---------------------------|
| 1 | 62 | Vizovice | 3,0169 | Západ – u ČOV |
| 3 | 64 | Vizovice | 2,5695 | Jihovýchod – ul. Říčanská |
| 7 | 207 | Vizovice | 0,5166 | Jihovýchod - ul. Říčanská |

a doplňují se řádky:

| | | | | |
|----|------------|----------|--------|---------------------------|
| 9 | 253 | Vizovice | 0,1041 | Východ - ul.Polní |
| 10 | 254 | Vizovice | 0,5125 | Jihovýchod - ul. Říčanská |
| 11 | 256 | Vizovice | 0,2376 | Jihozápad - ul. Zlínská |
| 12 | 276 | Vizovice | 3,1346 | Západ – u ČOV |
| 13 | 285 | Vizovice | 0,9498 | Jihovýchod - ul. Říčanská |
| 14 | 287 | Vizovice | 2,2924 | Jihovýchod - ul. Říčanská |
| 15 | 309 | Vizovice | 0,4744 | Jihovýchod - ul. Říčanská |

Celkový součet navržených ploch se mění z 11,4757 na 13,0781.

- (17) V tabulce Tab. A.3.4. Navržené plochy pro rekreaci se vypouští řádek:

| | | | | |
|---|-----------|----------|--------|----------------|
| 1 | 55 | Vizovice | 1,0352 | Východ - Lomce |
|---|-----------|----------|--------|----------------|

a doplňuje se řádek:

| | | | | |
|---|------------|----------|--------|----------------|
| 1 | 289 | Vizovice | 0,8096 | Východ - Lomce |
|---|------------|----------|--------|----------------|

Celkový součet navržených ploch se mění z 1,0352 na 0,8096.

- (18) V tabulce Tab. A.3.5. Navržené plochy pro veřejná prostranství se doplňují řádky:

| | | | | |
|----|------------|----------|--------|---------------------------|
| 10 | 255 | Vizovice | 0,0165 | Jihovýchod - ul. Říčanská |
| 11 | 291 | Vizovice | 0,4397 | Východ - nad stadionem |

Celkový součet navržených ploch se mění z 2,6396 na 3,1023.

- (19) V tabulce Tab. A.3.6. Navržené plochy pro dopravu se vypouštějí řádky:

| | | | | |
|----|------------|----------|--------|------------------------|
| 1 | 56 | Vizovice | 5,2242 | Železniční trať č. 331 |
| 3 | 84 | Vizovice | 2,2296 | Silnice I/49 |
| 40 | 154 | Vizovice | 0,6945 | Silnice III/0496 |
| 42 | 156 | Vizovice | 1,9662 | Silnice III/0496 |
| 43 | 157 | Vizovice | 0,3068 | Silnice III/0496 |
| 45 | 159 | Vizovice | 0,6170 | Železniční trať č. 331 |
| 46 | 160 | Vizovice | 0,2423 | Železniční trať č. 331 |
| 47 | 161 | Vizovice | 0,1845 | Železniční trať č. 331 |
| 48 | 162 | Vizovice | 3,8662 | Železniční trať č. 331 |
| 49 | 163 | Vizovice | 0,0242 | Železniční trať č. 331 |
| 50 | 164 | Vizovice | 0,2696 | Železniční trať č. 331 |
| 51 | 165 | Vizovice | 6,1478 | Železniční trať č. 331 |
| 52 | 166 | Vizovice | 0,1633 | Železniční trať č. 331 |
| 53 | 167 | Vizovice | 0,4569 | Železniční trať č. 331 |
| 54 | 168 | Vizovice | 0,0739 | Železniční trať č. 331 |
| 55 | 169 | Vizovice | 0,0964 | Železniční trať č. 331 |
| 56 | 170 | Vizovice | 0,3542 | Železniční trať č. 331 |
| 57 | 171 | Vizovice | 0,0108 | Železniční trať č. 331 |
| 58 | 172 | Vizovice | 0,0153 | Železniční trať č. 331 |
| 59 | 173 | Vizovice | 0,1329 | Železniční trať č. 331 |
| 60 | 174 | Vizovice | 0,0674 | Železniční trať č. 331 |
| 61 | 175 | Vizovice | 0,0129 | Železniční trať č. 331 |
| 62 | 176 | Vizovice | 0,0708 | Železniční trať č. 331 |
| 63 | 177 | Vizovice | 0,1438 | Železniční trať č. 331 |
| 64 | 179 | Vizovice | 0,0703 | Železniční trať č. 331 |
| 65 | 182 | Vizovice | 5,6524 | Železniční trať č. 331 |
| 69 | 210 | Vizovice | 1,2763 | Cyklostezka |

a doplňují se řádky:

| | | | | |
|----|------------|----------|--------|---|
| 71 | 257 | Vizovice | 0,1410 | Východ - místní komunikace - Paseky |
| 72 | 258 | Vizovice | 0,0500 | Železniční trať č. 331 |
| 73 | 259 | Vizovice | 0,2209 | Železniční trať č. 331 |
| 74 | 260 | Vizovice | 0,0729 | Železniční trať č. 331 |
| 75 | 277 | Vizovice | 0,9850 | Silnice III/0496 |
| 76 | 278 | Vizovice | 0,4542 | Silnice III/0496 |
| 77 | 279 | Vizovice | 0,8297 | Železniční trať č. 331 |
| 78 | 280 | Vizovice | 1,2519 | Železniční trať č. 331 |
| 79 | 281 | Vizovice | 0,1129 | Železniční trať č. 331 |
| 80 | 282 | Vizovice | 1,5646 | Železniční trať č. 331 |
| 81 | 283 | Vizovice | 0,0863 | Silnice III/0496 |
| 82 | 302 | Vizovice | 1,0223 | Cyklostezka |
| 83 | 303 | Vizovice | 0,1265 | Jihovýchod - místní komunikace - Dubovsko |
| 84 | 304 | Vizovice | 0,0197 | Jihovýchod - místní komunikace - Dubovsko |
| 85 | 307 | Vizovice | 0,2210 | Cyklostezka |
| 86 | 308 | Vizovice | 0,1506 | Cyklostezka |

Celkový součet navržených ploch se mění z 195,3987 na 171,7915.

- (20) V tabulce Tab. A.3.6. Navržené plochy pro dopravu se v řádku 70 vypouští výraz „Cyklostezka“ a na jeho místo se vkládá výraz „Místní komunikace“.
- (21) V tabulce Tab. A.3.6. Navržené plochy pro dopravu se ve všech řádcích, které ho obsahují, vypouští výraz „Rychlostní silnice R“ a na jeho místo se vkládá výraz „Dálnice D49 a navazující úsek I/49“.
- (22) Vypouští se mezinadpis „Tab. A.3.6. Přehled navržených ploch pro dopravu – pokr.“ a

hlavičkový řádek:

| Poř. č. | Označ. | Katastrál. území | Plocha (ha) | Lokalita/účel |
|---------|--------|------------------|-------------|---------------|
|---------|--------|------------------|-------------|---------------|

(23) V tabulce Tab. A.3. 7. Navržené plochy pro technickou infrastrukturu se vypouštějí řádky:

| | | | | |
|----|------------|----------|--------|--------------------|
| 9 | 94 | Vizovice | 0,0225 | AT stanice Příkrá |
| 10 | 95 | Vizovice | 0,1103 | STL plynovod |
| 14 | 99 | Vizovice | 0,0866 | Kanalizační sběrač |
| 15 | 100 | Vizovice | 0,7833 | Kanalizační sběrač |
| 16 | 101 | Vizovice | 0,0222 | Kanalizační sběrač |
| 17 | 102 | Vizovice | 0,7876 | Kanalizační sběrač |
| 23 | 108 | Vizovice | 0,0523 | Vzdušné vedení VN |

a doplňují se řádky:

| | | | | |
|----|------------|----------|--------|--------------------|
| 27 | 263 | Vizovice | 0,0085 | Kanalizační sběrač |
| 28 | 264 | Vizovice | 0,0517 | Kanalizační sběrač |
| 29 | 284 | Vizovice | 0,1948 | Kanalizační sběrač |
| 30 | 286 | Vizovice | 0,0400 | Vzdušné vedení VN |
| 31 | 290 | Vizovice | 0,1095 | STL plynovod |
| 32 | 299 | Vizovice | 0,2848 | ČOV |
| 33 | 301 | Vizovice | 0,6706 | Kanalizační sběrač |

Celkový součet navržených ploch se mění z 7,4293 na 6,9319.

(24) Vypouští se mezinadpis „Tab. A.3.7. Navržené plochy pro technickou infrastrukturu – pokr.“ a hlavičkový řádek:

| Poř. č. | Označ. | Katastrál. území | Plocha (ha) | Lokalita/TI |
|---------|--------|------------------|-------------|-------------|
|---------|--------|------------------|-------------|-------------|

(25) V řádku č. 2 se vypouští text „Kanalizační sběrač +“.

(26) Vkládá se kapitola A.3.2.9 *Plochy hromadného bydlení*

Tab. A.3.9. Navržené plochy hromadného bydlení

| Poř. č. | Označ. | Kat. území | Plocha (ha) | Lokalita |
|---------|------------|---------------|---------------|--------------------|
| 1 | 252 | Vizovice | 0,0403 | Sever - ul. Příkrá |
| | | Celkem | 0,0403 | |

A.3.3 Vymezení ploch přestavby

(27) Za větou „V řešeném území města Vizovice jsou vymezeny tyto plochy přestavby“ se tabulka „A.3.9 Navržené plochy přestavby“ nahrazuje následující tabulkou:

Tab. A.3.10 Navržené plochy přestavby

| Označení | Důvod přestavby | nad návrhovou plochou |
|----------|--|-----------------------|
| P 1 | Navržená plocha pro silnici III/0496 | DS 155 |
| P 2 | Navržená plocha pro železniční trať č. 331 | DZ 281 |
| P 3 | Navržená plocha pro železniční trať č. 331 | DZ 259 |
| P 7 | Navržená plocha pro cyklostezku | D 212 |
| P 17 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 118 |
| P 18 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 119 |
| P 19 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 120 |
| P 20 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 147 |
| P 21 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 151 |
| P 22 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 150 |
| P 23 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 184 |

| | | |
|------|--|--------|
| P 24 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 124 |
| P 25 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 125 |
| P 26 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 126 |
| P 27 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 127 |
| P 28 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 131 |
| P 29 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 129 |
| P 30 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 132 |
| P 31 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 133 |
| P 32 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 134 |
| P 33 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 152 |
| P 34 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 153 |
| P 35 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 135 |
| P 36 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 136 |
| P 37 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 138 |
| P 38 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 139 |
| P 39 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 140 |
| P 40 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 143 |
| P 41 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 144 |
| P 42 | Navržená plocha pro dálnici D49 a navazující úsek I/49 | DS 145 |
| P 43 | Navržená plocha pro silnici III/0496 | DS 283 |
| P 44 | Navržená plocha pro železniční trať č. 331 | DZ 258 |
| P 45 | Navržená plocha pro železniční trať č. 331 | DZ 260 |
| P 46 | Navržená plocha pro bytový dům | BH 252 |
| P 47 | Navržená plocha pro místní komunikaci | D 304 |
| P 48 | Navržená plocha pro bydlení | BI 310 |

A.3.4 Vymezení systému sídelní zeleně

(28) Nadpis „a) Veřejná zeleň“ se mění na:

A.3.4.1 Veřejná zeleň

(29) V první větě se za slovy „menší plochy zeleně na“ vypouští text „Masarykově náměstí a v ul. Slušovská, Tyršova, Říčanská“, ponechává se text ul. 3. května, vypouští se text „Křňovská, Růžová“, ponechává se „Razov, Lázeňská“ a vypouští text „a u stadionu“. Za druhou větu se vkládá věta „Podstatná část někdejšího koridoru pro železniční těleso, nyní vyznačeného jako územní rezerva pro drážní dopravu, je vymezena jako plocha veřejné zeleně.“

(30) Ve druhém odstavci se za slova „navržená plocha“ vkládá text „PZ 59“ a za slovem „pro“ se vypouští text „59“, dále se vypouští text „silnice R49“ a místo něj se vkládá text „dálnice D49 a navazujícího úseku I/49“. V poslední větě se za slova „navržená plocha“ vkládá text „PZ“.

(31) Za poslední větu se vkládá nová věta: „Veřejná zeleň, která není samostatně vymezena v plochách veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch (PZ) je součástí ploch veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (PV)“.

(32) Nadpis „b) Vyhrazená zeleň“ se mění na:

A.3.4.2 Vyhrazená zeleň

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(33) Nadpis „c) Obytná zeleň“ se mění na:

A.3.4.3 Obytná zeleň

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(34) Nadpis „d) Užitková zeleň“ se mění na:

A.3.4.4 Užitková zeleň

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(35) Nadpis „e) Sídlní zeleň“ se mění na:

A.3.4.5 Sídlní zeleň

V první větě se za slovy „samostatně vymezeny“ vypouští slovo „nezastavitelné“.

(36) Nadpis následující kapitoly „Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění“ se doplňuje o text „vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití“ a nově zní:

A.4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití

A.4.1 Dopravní infrastruktura

(37) Nadpis „a) Silniční doprava“ se mění na:

A.4.1.1 Silniční doprava

(38) V první větě se vypouští text „rychlostní silnice R49“ a nahrazuje se textem: „dálnice D49 a navazujícího úseku I/49“. Vypouštějí se věty: „Východně od Vizovic je navržena úprava trasy silnice I/49. Na severovýchodním okraji Vizovic je navržena úprava křižovatky silnice I/69 a III/4882.“

(39) Nadpis „b) Místní komunikace“ se mění na:

A.4.1.2 Místní komunikace

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(40) Nadpis „c) Účelové komunikace“ se mění na:

A.4.1.3 Účelové komunikace

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(41) Nadpis „d) Pěší provoz“ se mění na:

A.4.1.4 Pěší provoz

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(42) Nadpis „e) Cyklistická doprava“ se mění na:

A.4.1.5 Cyklistická doprava

(43) Ve druhé větě se za slovy „navrženy plochy“ vypouští číslovka „210“ a doplňuje se text „D 302“. V následující větě se za slovy „je integrována do“ vypouští slova „navržených ploch“ a vsouvají slova „územní rezervy“. Doplňuje se další věta „V rámci této rezervy jsou vymezeny návrhové plochy D 307 a 308 pro umístění cyklostezky, dokud nenastanou vhodné podmínky pro návrh vedení železnice. V místech, kde není vhodné budovat samostatné těleso cyklostezky je cyklotrasa vedena po málo frekventovaných místních,

případně účelových komunikacích“.

(44) Nadpis „f) Doprava v klidu“ se mění na:

A.4.1.6 Doprava v klidu

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(45) Nadpis „g) Železniční doprava“ se mění na:

A.4.1.7 Železniční doprava

(46) v první větě se za slova „směrová úprava vkládá text „a modernizace (elektrizace)“ a za slovy „ve východní části Vizovic je“ se vypouští slovo „navrženo“ a vsouvá text „držena územní rezerva pro“.

(47) Nadpis „h) Hluk z dopravy“ se mění na:

A.4.1.8 Hluk z dopravy

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

A.4.2 Technická infrastruktura

(48) Nadpis „a) Zásobování vodou“ se mění na:

A.4.2.1 Zásobování vodou

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(49) Nadpis „b) Odkanalizování“ se mění na:

A.4.2.2 Odkanalizování

(50) Ve druhém odstavci se vypouští text: „Splašková kanalizace bude zaústěna do kanalizačního systému Vizovice a tím na městskou ČOV.“ Na jeho místo se vkládá text: „Odvod splašků bude řešen stávajícím způsobem pomocí samostatných jímek, vyvážených na ČOV, v případě blízkosti vhodného recipientu je možné umístit malý domovní čistírny.“

(51) Za třetí odstavec se doplňuje text: „Pro zajištění odkanalizování sousedních obcí Jasenná, Ublo, Bratřejov a Lutonina je navržena plocha pro umístění ČOV při silnici II/69 na východní hranici řešeného území“.

(52) Nadpis „c) Zásobování elektrickou energií“ se mění na:

A.4.2.3 Zásobování elektrickou energií

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(53) Nadpis „d) Zásobování plynem“ se mění na:

A.4.2.4 Zásobování plynem

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(54) Nadpis „e) Zásobování teplem“ se mění na:

A.4.2.5 Zásobování teplem

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(55) Nadpis „f) Komunikační vedení veřejné komunikační sítě a elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě“ se mění na:

A.4.2.6 Komunikační vedení veřejné komunikační sítě a elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(56) Nadpis „g) Nakládání s odpady“ se mění na:

A.4.2.7 Nakládání s odpady

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

A.4.3 Občanské vybavení

(57) V první větě se před číslovku „58“ vkládá „OS“. Ve druhé větě se za slovy „V ulici“ vypouští slovo „je“, před číslovku „205“ a před číslovku „206“ se vkládá „OK“. Vypouští se věta „V severní části areálu Medika byla navržena plocha 249 pro nové občanské vybavení, dosud nespécifikovanou veřejnou vybavenost.“

A.4.4 Veřejná prostranství

(58) V prvním odstavci se před číslovku „59“ vkládá PZ, vypouštějí se slova „silnice R49“ a nahrazují se slovy „dálnice D49 a navazujícího úseku I/49“, dále se před číslovku „60“ vkládá označení „PZ“.

(59) Ve druhém odstavci se vypouští text „(VP)“ a na jeho místo se vkládá text „PV“, za text „plochu bydlení“ se vkládá „BI“. Namísto všech textů „VP“ v odstavci se vkládá text „PV“. Za text „bydlení“ se vkládá text „BI“, namísto čísla plochy „28“ se vkládá text „272“, namísto textu „plochu bydlení 33“ se vkládá text „plochy bydlení BI 292, 293, 294, 295, namísto textu „plocha VP 83“ se vkládá text „plochy PV 83 a 291“. Za text „pro plochy bydlení“ se vkládá „BI“ a namísto textu „plochy 202 a“ se vkládá text „plochu BI“. Dále se nově doplňuje věta „Pro zajištění dopravní a technické obsluhy plochy výroby VP 254 je navržena plocha PV 255“.

(60) V nadpise následující kapitoly „Koncepte uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů a podobně se za slova „vymezení ploch“ vkládá text „s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině“ a za slovy „pro jejich využití“ se vypouští text „územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů“ a nově vkládá text „územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin“. Celý název kapitoly nově zní následovně:

A.5. Koncepte uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně

A.5.1 Koncepte uspořádání krajiny

(61) Nadpis „a) Priority“ se mění na:

A.5.1.1 Priority

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(62) Nadpis „b) Navržená koncepte“ se mění na:

A.5.1.2 Navržená koncepce

- (63) V předposlední větě prvního odstavce se vypouští text „rychlostní silnice R49“ a vkládá text „dálnice D49 a navazujícího úseku I/49“, za spojku „a“ se vypouští text „navrženým prodloužením“ a nahrazuje textem „modernizace“.

A.5.2 Vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

A.5.3 Územní systém ekologické stability

- (64) Ve třetím odstavci, ve druhé větě se za slovo „které“ vkládá výraz „je“.

- (65) V tabulce „A.5.1 Navržené plochy pro ÚSES“ se vypouští řádek:

| | | | | |
|----|------------|----------|--------|---------------------|
| 11 | 231 | Vizovice | 0,0898 | NRBC <i>Spálený</i> |
| 20 | 240 | Vizovice | 0,3388 | NRBC <i>Spálený</i> |

a doplňuje se řádek:

| | | | | |
|----|------------|----------|--------|---------------------|
| 28 | 266 | Vizovice | 0,0884 | NRBC <i>Spálený</i> |
|----|------------|----------|--------|---------------------|

Celkový součet navržených ploch se mění z 63,0106 na 62,6775.

Vypouští se mezinadpis „Tab. A. 5.1. Navržené plochy pro ÚSES – pokr.“ a hlavičkový řádek:

| Poř. č. | Označ. | Katastrál. území | Plocha (ha) | Prvek ÚSES / název |
|---------|--------|------------------|-------------|--------------------|
|---------|--------|------------------|-------------|--------------------|

- (66) V tabulce „A.5.2 Navržené plochy pro zalesnění“ se vypouští řádek:

| | | | | |
|---|-----------|----------|--------|-------------------|
| 3 | 71 | Vizovice | 0,6743 | Pod Janovou horou |
|---|-----------|----------|--------|-------------------|

Celkový součet navržených ploch se mění z 3,5672 na 1,8929.

A.5.4 Prostupnost krajiny

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

A.5.5 Protipovodňová opatření

- (67) V prvním odstavci se před číslice „93 a 113“ vkládá „T* č., před číslice „114“, „115“ a „116“ se vkládá označení „WT“.

- (68) Nadpis následující kapitoly „6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu, pozemků v plochách“ se mění na:

A.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)

A.6.1 Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití

- (69) Do tabulky „A.6.1 Přehled ploch s rozdílným způsobem využití zastoupených v Územním plánu Vizovice“ se doplňuje za řádek č. 18 Plochy technické infrastruktury T* nový řádek č.

37 Plochy technické infrastruktury – nakládání s odpady TO.1.

- (70) Za tabulku „A.6.1 Přehled ploch s rozdílným způsobem využití zastoupených v Územním plánu Vizovice“ se doplňuje následující text (podkapitoly A.6.1.1, A.6.1.2):

A.6.1.1 Definice pojmů

Podzemní podlaží

Podlaží, které má více než polovinu plochy podlahy alespoň 0,8 m pod úrovní terénu.

Nadzemní podlaží

Podlaží, které není podzemním.

Podkroví

Přístupný prostor nad nadzemním podlažím, vymezený konstrukcí krovu a dalšími stavebními konstrukcemi, určený k účelovému využití.

A.6.1.2 Stanovení obecných podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití **Pro všechny plochy s rozdílným způsobem využití platí Zásady pro ochranu zdravých životních podmínek:**

- nově vymezené chráněné prostory definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví, resp. ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, lze umístit pouze do lokality, v níž celková hluková zátěž nepřekračuje hodnoty stanovených hygienických limitů hluku pro tyto prostory; musí být zohledněna i zátěž z povolených, doposud však nerealizovaných záměrů, zástavbu do ploch přiléhajících k silnicím lze umístit pouze pokud nebudou vznášeny nároky na omezování provozu nebo stavební úpravy na přilehlých silnicích. Plochy v blízkosti dálnic a silnic I. třídy s objekty pro bydlení, občanskou vybavenost apod., jsou podmíněně přípustné pro bydlení s tím, že je třeba zajistit, aby nebyly překročeny hygienické limity,
- v nově vymezených rozvojových lokalitách či územích přestavby v ochranném pásmu železnice jsou objekty a zařízení, pro které jsou stanoveny hygienické hlukové limity, podmíněně přípustné. Podmínkou je, že maximální přípustné hladiny hluku v chráněných prostorech nesmějí být překročeny,
- při umístování nových zdrojů hluku (např. dopravní stavby, plochy výroby atd.) musí být respektovány stávající i nově navrhované resp. v územně plánovací dokumentaci vymezené chráněné prostory před nepříznivými účinky hluku a vibrací, musí být zohledněna i zátěž z povolených, doposud však nerealizovaných, záměrů. Nepřípustná je obsluha a zásobování ploch výroby kapacitní nákladní dopravou z ulic s převládajícím využitím obsluhy pro bydlení,
- na plochách pro výrobu, komerční aktivity a na plochách funkčně obdobných lze umístit chráněné prostory pouze v souladu se stanovenými hygienickými limity, musí být zohledněna i zátěž z povolených, doposud však nerealizovaných, záměrů,
- u vybraných ploch (např. občanského vybavení, případně u ploch dalších, funkčně obdobných bez možnosti pronájmu) je podmíněně přípustné v omezeném rozsahu doplňkové bydlení (byť správce, majitele, ostražky apod.), pokud v chráněných vnitřních prostorech staveb nebudou překračovány hygienické limity hluku; hygienické limity hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor stavby se na takovou stavbu nevztahují,
- u ploch primárně určených k umístění chráněných prostor je podmíněně přípustné využití pro stavby, zařízení a činnosti, které mohou být zdrojem hluku a vibrací (občanské vybavení komerčního charakteru, drobná výroba apod.), s tím, že bude prokázáno, že v chráněných prostorech staveb nebudou překračovány hygienické limity hluku, nepřípustné je využití pro všechny druhy staveb, zařízení a činností, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.

A.6.2 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

(71) Nadpis „1) Plochy hromadného bydlení (BH)“ se mění na:

A.6.2.1 Plochy hromadného bydlení (BH)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(72) Nadpis „2) Plochy individuálního bydlení (BI)“ se mění na:

A.6.2.2 Plochy individuálního bydlení (BI)

(73) Do nepřipustného využití ploch individuálního bydlení (BI) se doplňuje odrážka:

- výstavba objektů pro bydlení ve vzdálenosti menší než 30 m od hranice lesa v ploše BI 251

(74) Nadpis „3) Plochy bydlení specifických forem (BX)“ se mění na:

A.6.2.3 Plochy bydlení specifických forem (BX)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(75) Nadpis „4) Plochy hromadné rekreace (RH)“ se mění na:

A.6.2.4 Plochy hromadné rekreace (RH)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(76) Nadpis „5) Plochy rodinné rekreace (RI)“ se mění na:

A.6.2.5 Plochy rodinné rekreace (RI)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(77) Nadpis „6) Plochy individuální rekreace – zahrádkářské osady (RZ)“ se mění na:

A.6.2.6 Plochy individuální rekreace – zahrádkářské osady (RZ)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(78) Nadpis „7) Plochy rekreace specifických forem (RX)“ se mění na:

A.6.2.7 Plochy rekreace specifických forem (RX)

(79) Do nepřipustného využití ploch rekreace specifických forem (RX) se doplňuje odrážka:

- občanské vybavení s možností shromažďování většího počtu osob v oblastech vysokého a středního rizika povodňového ohrožení

(80) Nadpis „8) Plochy občanského vybavení – Veřejná vybavenost (OV)“ se mění na:

A.6.2.8 Plochy občanského vybavení – Veřejná vybavenost (OV)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(81) Nadpis „9) Plochy občanského vybavení – Komerční zařízení (OK)“ se mění na:

A.6.2.9 Plochy občanského vybavení – Komerční zařízení (OK)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(82) Nadpis „10) Plochy občanského vybavení – Tělovýchova a sport (OS)“ se mění na:

A.6.2.10 Plochy občanského vybavení – Tělovýchova a sport (OS)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(83) Nadpis „11) Plochy občanského vybavení – Veřejná pohřebiště a související služby (OH)“ se

mění na:

A.6.2.11 Plochy občanského vybavení – Veřejná pohřebiště a související služby (OH)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

- (84) Nadpis „12) Plochy občanského vybavení – Plochy specifických forem občanského vybavení (OX)“ se mění na:

A.6.2.12 Plochy občanského vybavení – Plochy specifických forem občanského vybavení (OX)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

- (85) Nadpis „13) Plochy silniční dopravy (DS)“ se mění na:

A.6.2.13 Plochy silniční dopravy (DS)

- (86) V odstavci „Nepřípustné využití“ se vypouští text: „všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru“.
- (87) V odstavci „Nepřípustné využití“ se vkládá text: „činnosti a úpravy v koridoru pro D 49 a navazující úsek I/49, které by znemožnily nebo ztížily přípravu/výstavbu silničního záměru.“
- (88) Nadpis „14) Plochy drážní dopravy (DZ)“ se mění na:

A.6.2.14 Plochy drážní dopravy (DZ)

- (89) V odstavci „Přípustné využití“ se vypouští text: „ biokoridory v plochách 177, 179“.
- (90) V odstavci „Nepřípustné využití“ se vypouští text: „všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru“.
- (91) Nadpis „15) Plochy dopravní infrastruktury (D)“ se mění na:

A.6.2.15 Plochy dopravní infrastruktury (D)

- (92) V odstavci „Nepřípustné využití“ se vypouští text: „všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím“ a nahrazuje se textem: „ pozemky staveb a zařízení pro výrobu, bydlení, občanské vybavení, rekreaci“.
- (93) Nadpis „16) Plochy technické infrastruktury – Vodní hospodářství (TV)“ se mění na:

A.6.2.16 Plochy technické infrastruktury - Vodní hospodářství (TV)

- (94) V odstavci „Přípustné využití“ se v poslední odrážce vypouští číslice „101“ a vkládá se text „TV 263“. V odstavci „Nepřípustné využití“ se vypouští text: „všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru“.
- (95) Nadpis „17) Plochy technické infrastruktury – Energetika (TE)“ se mění na:

A.6.2.17 Plochy technické infrastruktury - Energetika (TE)

- (96) V odstavci „Přípustné využití“ se před číslovku „89“ vkládá označení „TE“.
- (97) Nadpis „18) Plochy technické infrastruktury (T)“ se mění na:

A.6.2.18 Plochy technické infrastruktury (T*)

- (98) V odstavci „Přípustné využití“ se jako poslední odrážka doplňuje text: „plochy pro sběr a třídění odpadů, plochy staveb a zařízení sloužících k zabezpečení údržby veřejných ploch a prostranství (skladování posypových materiálů apod.)“.

(99) V odstavci „Nepřípustné využití“ se vypouští text: „všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou mírou“.

(100) Nadpis „19) Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (PV)“ se mění na:

A.6.2.19 Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (PV)

(101) Z odstavce „Přípustné využití“ se vypouští druhy veřejných prostranství: „náměstí, náves, ulice, chodníky, pěší a cyklistické stezky,“

(102) Pod odstavec „Přípustné využití“ se vkládá odstavec Podmíněně přípustné využití s odrážkou: „plocha PV 311 je využitelná pro zařízení občanské vybavenosti, komerční prostory, pokud budou tyto umístěny v podzemních prostorech“

(103) Nadpis „20) Plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch (PZ)“ se mění na:

A.6.2.20 Plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch (PZ)

(104) V odstavci „Přípustné využití“ se v poslední odrážce: vypouští číslovka „54“ a vkládá se text „PZ 59“.

(105) Nadpis „21) Plochy smíšené obytné (SO)“ se mění na:

A.6.2.21 Plochy smíšené obytné (SO)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(106) Nadpis „22) Plochy smíšené obytné v centrální zóně (SO.1)“ se mění na:

A.6.2.22 Plochy smíšené obytné v centrální zóně (SO.1)

(107) Do nepřípustného využití ploch smíšených obytných v centrální zóně (SO.1) se doplňuje odrážka:

- občanské vybavení s možností shromažďování většího počtu osob v oblastech vysokého a středního rizika povodňového ohrožení

(108) Nadpis „23) Plochy smíšené obytné městské (SO.2)“ se mění na:

A.6.2.23 Plochy smíšené obytné městské (SO.2)

(109) Do nepřípustného využití ploch smíšených obytných městských (SO.2) se doplňuje odrážka:

- občanské vybavení s možností shromažďování většího počtu osob v oblastech vysokého a středního rizika povodňového ohrožení

(110) Nadpis „24) Plochy smíšené výrobní (SP)“ se mění na:

A.6.2.24 Plochy smíšené výrobní (SP)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(111) Nadpis „25) Plochy pro průmyslovou výrobu (VP)“ se mění na:

A.6.2.25 Plochy pro průmyslovou výrobu a sklady (VP)

(112) Doplnuje se odstavec „Podmíněně přípustné využití“: „plocha VP 287 je využitelná, pokud bude dopravní obsluha plochy řešena přednostně prostřednictvím stávajících připojení a sjezdů, v souladu s platnou legislativou v oblasti dopravy“.

(113) V odstavci „Nepřípustné využití“ se vypouští text: „všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou mírou“.

(114) Nadpis „26) Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu (VZ)“ se mění na:

A.6.2.26 Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu (VZ)

(115) V odstavci „Nepřípustné využití“ se vypouští text: „všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru“.

(116) Nadpis „27) Plochy pro specifické druhy výroby a skladování (VX)“ se mění na:

A.6.2.27 Plochy pro specifické druhy výroby a skladování (VX)

(117) V odstavci „Nepřípustné využití“ se za první odrážkou vypouští text: „pozemky, stavby a zařízení, neslučitelné se zahrádkářením, snižující kvalitu prostředí“.

(118) Nadpis „28) Plochy specifické (X)“ se mění na:

A.6.2.28 Plochy specifické (X)

S výjimkou očíslování této kapitoly se její text nemění.

(119) Nadpis „29) Vodní plochy a toky (WT)“ se mění na:

A.6.2.29 Vodní plochy a toky (WT)

(120) V odstavci „Přípustné využití“ se za poslední odrážkou doplňuje text:

- stavby a zařízení souvisejícího technického vybavení, protipovodňová opatření a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití
- skladebné části ÚSES, plochy a opatření pro ochranu přírody a krajiny

(121) Vkládá se odstavec „Podmíněně přípustné využití“ s následujícím textem:

Podmíněně přípustné využití

- využití, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například stezky pro pěší a cyklisty a jejich vybavenost, pokud nedojde k podstatnému narušení hlavní funkce
- další stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury – pokud bude zajištěna minimalizace negativního ovlivnění hlavní funkce
- V odstavci „Nepřípustné využití“ se v textu první odrážky za slovo „přípustným“ doplňuje text „a podmíněně přípustným“ a za slovo „využitím“ se doplňuje „včetně staveb, zařízení a jiných opatření pro individuální rekreaci, ekologická a informační centra, zemědělství, lesnictví a těžbu nerostů“. Vypouští se text „všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru.“

(122) Nadpis „30) Plochy sídelní zeleně (Z*)“ se mění na:

A.6.2.30 Plochy sídelní zeleně (Z*)

(123) V odstavci „Hlavní využití“ se v první odrážce vypouští slovo „nezastavitelné“.

(124) V odstavci Nepřípustné využití se vypouští text „všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím“ a vkládá se text:

- stavby pro bydlení, rekreaci, výrobu, služby a technická a dopravní infrastruktura zabraňující užívání ploch a snižující kvalitu soukromé zeleně

(125) Nadpis „31) Plochy sídelní zeleně – Parky, historické zahrady (ZP)“ se mění na:

A.6.2.31 Plochy sídelní zeleně - Parky, historické zahrady (ZP)

(126) V odstavci Přípustné využití se stávající text doplňuje o první dvě odrážky:

- uměle založená zeleň, veškeré vegetační prvky
- pozemky zpevněných i nezpevněných ploch včetně objektů drobné architektury

(127) Nadpis „31) Plochy krajinné zeleně (K)“ se mění na:

A.6.2.32 Plochy krajinné zeleně (K)

(128) V odstavci Přípustné využití se vypouští text odrážky: „související dopravní a technická infrastruktura a zařízení zajišťující obsluhu a ochranu území, včetně eliminace rizik záplav extravilánovými vodami“.

(129) V odstavci Nepřípustné využití se stávající text vypouští a nahrazuje textem:

- oplocení
- veškeré stavby, zařízení a opatření nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména pokud mohou negativně ovlivnit ekologickou stabilitu plochy nebo nevratně změnit přirozené podmínky stanoviště, včetně staveb a zařízení pro rekreaci a cestovní ruch, ekologická a informační centra, zemědělství, lesnictví a těžbu nerostů

(130) Nadpis „33) Plochy přírodní (P)“ se mění na:

A.6.2.33 Plochy přírodní (P)

(131) V odstavci Přípustné využití se vypouští text třetí odrážky: „plochy, zajišťující eliminaci rizik záplav extravilánovými vodami“.

(132) Upravuje se text odstavce Podmíněně přípustné využití – v první odrážce se za slovo „biocenter“ doplňuje text „– pokud je nelze umístit jinde a pokud nedojde k podstatnému narušení či omezení hlavního využití“. Dále se nově doplňují odrážky

- související zařízení a stavby k odstranění ekologických rizik - pokud nedojde k podstatnému narušení či omezení hlavního využití
- účelové nezpevněné komunikace, stezky pro pěší a cyklisty - pokud je nelze umístit jinde a pokud nedojde k podstatnému narušení či omezení hlavního využití

(133) Do odstavce Nepřípustné využití za výraz „podmíněně přípustným využitím“ vkládá se text: „, zejména pokud mohou negativně ovlivnit ekologickou stabilitu plochy nebo nevratně změnit přirozené podmínky stanoviště, včetně staveb a zařízení pro rekreaci a cestovní ruch, ekologická a informační centra, zemědělství, lesnictví a těžbu nerostů“. Dále se vkládají odrážky:

- oplocení
- nepůvodní biota (např. plantáže rychle rostoucích energetických dřevin).

Dále se vypouští odrážky: „využití území vedoucí k narušování ekologicko-stabilizační funkce těchto ploch“ a „změny kultur na nižší stupeň ekologické stability“

(134) Nadpis „34) Plochy lesní (L)“ se mění na:

A.6.2.34 Plochy lesní (L)

(135) V odstavci Hlavní využití se vypouští konec textu první odrážky: „ve smyslu lesního zákona“.

(136) V odstavci Přípustné využití se ve třetí odrážce vypouští slova: „a technické“. Dále se text doplňuje o následující odrážky:

- související zařízení a stavby k odstranění ekologických rizik
- plochy a opatření pro ochranu přírody a krajiny
- vodní toky a plochy

(137) Vkládá se odstavec „Podmíněně přípustné využití“ s následujícím textem:

Podmíněně přípustné využití

- opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu vyjma ekologických a informačních center, například stezky pro pěší a cyklisty a jejich vybavenost - pokud nedojde k podstatnému narušení hlavního využití
- další stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury – pokud bude zajištěna minimalizace negativního ovlivnění hlavní funkce
- V odstavci Nepřípustné využití se doplňuje text prvního odstavce, za text „přípustným“ se doplňuje text: „a podmíněně přípustným využitím včetně staveb, zařízení a jiných opatření pro rekreaci a cestovní ruch - ekologická a informační centra, zemědělství“.
- Vypouští se text odstavce: „všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru a na jeho místo se vkládá „oplocení“.

(138) Nadpis „35) Plochy zemědělské (Z)“ se mění na:

A.6.2.35 Plochy zemědělské (Z)

(139) V odstavci Přípustné využití se z první odrážky vypouští text “(meze, zatravněné průlehy, stromořadí apod.) snižující vodní a větrnou erozi,“ a za první dvě odrážky se vkládají odrážky:

- plochy a opatření pro ochranu přírody a krajiny
- opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu vyjma ekologických a informačních center, například stezky pro pěší a cyklisty a jejich vybavenost

(140) Vkládá se odstavec „Podmíněně přípustné využití“ s následujícím textem:

Podmíněně přípustné využití

- oplocení výsadeb, pouze u pozemků sadů, pokud bude zajištěna prostupnost krajiny
- další stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury – pokud bude zajištěna minimalizace negativního ovlivnění hlavní funkce

Do odstavce Nepřípustné využití se v první odrážce vkládá za výraz „přípustným“ text „a podmíněně přípustným“, vypouští se text druhé a třetí odrážky:

- snižování prostupnosti krajiny formou jejího oplocování a ohrazování
- všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru

(141) Nadpis „36) Plochy smíšené nezastavěného území (S*)“ se mění na:

A.6.2.36 Plochy smíšené nezastavěného území (S*)

(142) Vkládá se odstavec „Podmíněně přípustné využití“ s následujícím textem:

Podmíněně přípustné využití

- hrazení pastevních areálů a oplocení výsadeb, pokud nenaruší prostupnost krajiny
- další stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury – pokud bude zajištěna minimalizace negativního ovlivnění hlavní funkce

Do odstavce Nepřípustné využití se v první odrážce vkládá za výraz „přípustným“ text „a podmíněně přípustným“, vkládají se třetí a čtvrtá odrážka:

- pozemky staveb pro výrobu, bydlení a občanské vybavení

- pozemky staveb pro individuální rekreaci pobytového i nepobytového charakteru (včetně zahradních chat a domků)

vypouští se text poslední odrážky:

- všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou mírou.

(143) Vkládá se kapitola:

A.6.2.37 Plochy technické infrastruktury- nakládání s odpady (TO.1)

Hlavní využití

- technická infrastruktura - plochy sloužící ke sběru, soustředění a třídění odpadu

Přípustné využití

- plochy pro umístění staveb a zařízení sloužících k zabezpečení údržby veřejných ploch a prostranství (technické a úklidové služby, skladování posypových materiálů apod.)
- související pozemky a stavby provozních zařízení
- související dopravní a technická infrastruktura

Nepřípustné využití

- bydlení, rekreace

A.6.3 Stanovení podmínek prostorového uspořádání

(144) V textu druhé věty se za výrazem „bydlení“ vypouští text „nesmí přesáhnout 2 nadzemní podlaží“ a doplňuje se text „bude respektovat stávající zástavbu“.

(145) Vypouští se věty: „V navržené ploše 37 může být maximální výšková hladina zástavby pouze jednopodlažní. V ostatních plochách, a to pouze v přímé návaznosti na stávající dvoupodlažní zástavbu uvnitř zastavěného území lze uvažovat i výškovou hladinu dvou nadzemních podlaží.“

(146) Ve čtvrté větě se za text „4 nadzemní podlaží“ doplňuje text „, u plochy BH 252 maximálně 3 nadzemní podlaží.“

(147) Vypouští se věta „Pro navržené plochy bydlení 27, 28, 32, 33, 36 a 59 musí být zpracovány územní studie, v nichž budou stanoveny podrobné prostorové a objemové podmínky včetně souvisejících ploch pro zeleň, veřejná prostranství, dopravní a technickou infrastrukturu.“

A.6.4 Základní podmínky ochrany krajinného rázu

Kromě změny označení kapitoly se nemění.

(148) Nadpis následující kapitoly „7. Vymezení ploch, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií“ se mění na:

A.7. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

(149) V textu první věty se vypouští text „vymezeno 8 ploch“ a na jeho místo se doplňuje text „vymezena 1 plocha“. V záhlaví tabulky „Tab. A.7.1. Vymezení ploch, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií“ se mění název posledního sloupce, vypouští se z něj slovo „pořízení“ a namísto něj se vkládá text „pro vložení dat o“, dále se vypouští poznámka pod čarou a místo ní se vkládá text „do evidence územně plánovací činnosti“. Z tabulky se vypouštějí tyto řádky:

| | | | | |
|---|------|----|--|----------------|
| 1 | US 1 | 26 | Návrh funkčního uspořádání a způsobu zastavění vymezené územní rezervy určené pro bydlení na severovýchodním okraji Vizovic | do 31.12.2020 |
| 2 | US 2 | 27 | Návrh funkčního uspořádání a způsobu zastavění plochy navržené pro bydlení na severovýchodním okraji Vizovic | do 31.12.2020 |
| 3 | US 3 | 28 | Návrh funkčního uspořádání a způsobu zastavění plochy navržené pro bydlení na severovýchodním okraji Vizovic | do 31.12.2020 |
| 4 | US 4 | 32 | Návrh funkčního uspořádání a způsobu zastavění plochy navržené pro bydlení na východním okraji Vizovic | do 31.12. 2020 |
| 5 | US 5 | 33 | Návrh funkčního uspořádání a způsobu zastavění plochy navržené pro bydlení na východním okraji Vizovic | do 31.12. 2020 |
| 6 | US 6 | 36 | Návrh funkčního uspořádání a způsobu zastavění plochy navržené pro bydlení na jižním okraji Vizovic | do 31.12. 2020 |
| 7 | US 7 | 59 | Návrh funkčního uspořádání plochy navržené pro lesopark na jižním okraji Vizovic | do 31.12. 2020 |
| 8 | US 8 | 81 | Návrh funkčního uspořádání a způsobu zastavění vymezené územní rezervy určené pro veřejné prostranství na severovýchodním okraji Vizovic | do 31.12.2020 |

a vkládá se tento řádek:

| | | | | |
|---|------|-----|---|---------------|
| 9 | US 9 | 250 | Návrh funkčního uspořádání a způsobu zastavění plochy navržené pro bydlení na severozápadním okraji Vizovic | do 31.12.2024 |
|---|------|-----|---|---------------|

A.8. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

A.8.1 Navržené veřejně prospěšné stavby

(150) Nadpis „a) Dopravní infrastruktura“ se mění na:

A.8.1.1 Dopravní infrastruktura

(151) V první odrážce vymezení staveb se číslo „210“ vypouští a na jeho místo se vkládá „302“. Za odrážku:

- Cyklostezka [D1] (212)

se vkládají odrážky:

- Cyklostezka [D1] (307)

- Cyklostezka [D1] (308)

vypouštějí se odrážky:

- úprava křižovatky silnic I/69 a III/4882 [DS3] (179)
- úprava silnice III/0496 [DS4] (154)
- Úprava silnice III/0496 [DS4] (156)
- Úprava silnice III/0496 [DS4] (157)

V další odrážce se číslo „160“ vypouští a na jeho místo se vkládá „277“

Dále se vkládají odrážky:

- Úprava silnice III/0496 [DS4] (278)
- Úprava silnice III/0496 [DS4] (283)

Z vysvětlivek se z výrazu „Číslo identifikátoru plochy ID v grafické části“ vypouštějí výrazy „identifikátor“ a „ID“.

(152) Nadpis „b) Technická infrastruktura“ se mění na:

A.8.1.2 Technická infrastruktura

(153) Vypouštějí se odrážky:

- Kanalizační sběrač [TV8] (100)
- Kanalizační sběrač [TV8] (101)
- Kanalizační sběrač [TV8] (102)

V další odrážce se výraz „TV8“ vypouští a na jeho místo se vkládá „TV8xU1“

Dále se vypouštějí odrážky:

- Kanalizační sběrač [TV9] (99)
- Kanalizační sběrač [TV9] (174)
- Kanalizační sběrač [TV9] (176)
- Kanalizační sběrač [TV9] (177)
- Kanalizační sběrač [TV9] (179)
- AT stanice Příkrá [TV10] (94)

Na jejich místo se vkládají odrážky:

- Kanalizační sběrač [TV9] (284)
- Kanalizační sběrač [TV9] (263)
- Kanalizační sběrač [TV9] (264)
- Kanalizační sběrač [TV10] (301)
- ČOV [TV11] (299)

A.8.2 Navržená veřejně prospěšná opatření

(154) Nadpis „a) Územní systém ekologické stability“ se mění na:

A.8.2.1 Územní systém ekologické stability

(155) Vypouštějí se odrážky:

- lokální biokoridor [U18] (101)
- lokální biokoridor [U19] (177)

V další odrážce se číslo „179“ vypouští a na jeho místo se vkládá „263“.

(156) Vypouští se text: „Na všechny vymezené plochy, určené pro realizaci veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, uvedených pod body 8.1. a 8.2, má Město Vizovice předkupní právo.“

(157) Nadpis následující kapitoly „9. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo“ se vypouští a mění na:

A.9. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona

(158) Vypouští se nadpis „9.1 Dopravní a technická infrastruktura“ a nahrazuje se následujícím nadpisem:

A.9.1 Veřejně prospěšné stavby

(159) Vypouští se text celé kapitoly spolu s další podkapitolou:

A.9.1.1 a) Plochy s předkupním právem pro Českou republiku

- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (57)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (117)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (118)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (119)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (120)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (121)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (122)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (123)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (124)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (125)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (126)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (127)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (128)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (129)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (130)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (131)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (132)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (133)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (134)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (135)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (136)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (138)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (139)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (140)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (141)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (142)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (143)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (144)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (145)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (146)

- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (147)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (148)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (149)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (150)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (151)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (152)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (153)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (183)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (184)
- Rychlostní silnice R49 [DS1 (ZÚR) PK01] (194)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (56)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (159)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (160)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (161)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (162)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (163)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (164)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (165)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (166)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (167)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (168)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (169)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (170)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (171)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (172)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (173)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (174)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (175)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (176)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (177)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (179)
- Železniční trať č. 331 [DZ 1 (ZÚR) Z01] (182)

A.9.1.2 9.2. Územní systém ekologické stability

A.9.1.3 a) Plochy s předkupním právem pro Českou republiku

- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (228)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (229)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (230)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (231)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (232)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (233)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (234)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (235)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (236)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (237)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (238)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (239)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (240)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (241)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (242)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (243)

- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (244)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (245)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (246)
- nadregionální biocentrum *100 Spálený* [U17 (ZÚR) PU06] (247)

(160) Na místo vypuštěného textu se vkládá text:

„Veřejné prospěšné stavby veřejné infrastruktury s možností uplatnění předkupního práva nejsou vymezeny.“

(161) Nadpis následující kapitoly „9.3. Veřejná prostranství“ se mění na:

A.9.2 Veřejná prostranství

(162) Vypouští se text celé kapitoly spolu s další podkapitolou:

a) Veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch (PV)

- Veřejné prostranství [PV1] (77)
- Veřejné prostranství [PV2] (78)
- Veřejné prostranství [PV3] (79)
- Veřejné prostranství [PV4] (92)
- Veřejné prostranství [PV7] (82)
- Veřejné prostranství [PV8] (83)
- Veřejné prostranství [PV9] (203)

b) Veřejná prostranství s převahou nezpevněných ploch (PZ)

- Veřejné prostranství [PZ1] (60)
- Veřejné prostranství [PZ2] (59)

Na všechny vymezené plochy, určené pro realizaci veřejné infrastruktury, uvedené pod bodem 9.3., má Město Vizovice předkupní právo.

(163) Na místo vypuštěného textu se vkládá text:

„Pro vymezená veřejná prostranství není uplatněno překupní právo“.

A.10. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření

(164) V první větě se výraz „dvě“ vypouští a na jeho místo se vkládá „tři“:

(165) V tabulce „Tab. A.10.1. Přehled vymezených ploch územních rezerv“ se doplňuje řádek hlavičky, za výraz „Lokalita“ se přidává „účel“

Plocha v řádku 1 tabulky se mění z 6,3070 na 6,3271.

Plocha v řádku 2 tabulky se mění z 1,0006 na 0,9984.

Doplňuje se řádek:

| | | | | | |
|---|------------|----------|---------|---|--------------------------------|
| 3 | 300 | Vizovice | 23,1896 | Koridor pro prodloužení železniční trati č. 331 | Plochy pro drážní dopravu (DZ) |
|---|------------|----------|---------|---|--------------------------------|

Celkový součet se mění z 7,3076 na 30,5151.

Vypouští se odstavec: „*Prověření těchto ploch bude provedeno v rámci samostatných územních studií v nichž musí být kromě vlastního uspořádání ploch včetně návrhu dopravní a technické infrastruktury, vyřešena protipovodňová ochrana území a musí být navržena odpovídající protipovodňová opatření.*“

A.11. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

A.11.1 Textová část

(166) Z textu prvního odstavce se vypouští slovo „Návrhu“ a počet stran se mění z **37** na **41**.

A.11.2 Grafická část

(167) Z textu prvního odstavce se vypouští slovo „Návrhu“ a deklarovaný počet výkresů se mění z **9** na **3** výkresy, každý ze tří dílů.

(168) Tab. A.11.1. Obsah grafické části návrhu Územního plánu Vizovice“ se vypouští.

Změna č. 1 územního plánu obsahuje 24 stran a 3 výkresy grafické části, každý ze tří dílů.